



Aproximaciones
a la complejidad de una
**política pública de
Vivienda en México**

que disminuya el rezago y los riesgos
de afectaciones mediante el
enfoque de género

ALMA AMALIA HERNÁNDEZ ILIZALITURRI
COORDINADORA

Aproximaciones
a la complejidad de una

política pública de Vivienda en México

que disminuya el rezago y los riesgos
de afectaciones mediante el
enfoque de género

Versión preliminar

Aproximaciones a la complejidad de una política pública de Vivienda en México que disminuya el rezago y los riesgos de afectaciones mediante el enfoque de género/Alma Amalia Hernández Ilizaliturri coordinadora .—Cd. Victoria, Tamaulipas : Universidad Autónoma de Tamaulipas ; Ciudad de México : Editorial Fontamara , 2024.

167 págs. ; 17 x 23 cm.

Política y gobierno

LC: HD7260 A6.7 2024

DEWEY: 320 JP

Universidad Autónoma de Tamaulipas
Matamoros SN, Zona Centro
Ciudad Victoria, Tamaulipas C.P. 87000
D. R. © 2024

Consejo de Publicaciones UAT
Centro Universitario Victoria
Centro de Gestión del Conocimiento. Segundo Piso
Ciudad Victoria, Tamaulipas, México. C.P. 87149
Tel. (52) 834 3181-800 • extensión: 2905 • www.uat.edu.mx
cpublicaciones@uat.edu.mx

Libro aprobado por el Consejo de Publicaciones UAT
ISBN UAT: 978-607-8888-55-9

Editorial Fontamara, S.A. de C.V.
Av. Hidalgo No. 47-B, Colonia Del Carmen
Alcaldía de Coyoacán, 04100, CDMX, México
Tels. 555659-7117 y 555659-7978
contacto@fontamara.com.mx • coedicion@fontamara.com.mx • www.fontamara.com.mx
ISBN Fontamara: 978-607-736-924-0

Publicación financiada con recursos del proyecto Conahcyt 320279

Se prohíbe la reproducción total o parcial de esta obra incluido el diseño tipográfico y de portada, sea cual fuera el medio, electrónico o mecánico, sin el consentimiento del Consejo de Publicaciones UAT.
Impreso en México • *Printed in Mexico* El tiraje consta de 200 ejemplares

Esta obra y sus capítulos fueron sometidos a una revisión de pares a doble ciego, la cual fue realizada por especialistas pertenecientes al Sistema Nacional de Investigadoras e Investigadores. Así mismo, fueron aprobados para su publicación por el Consejo de Publicaciones de la Universidad Autónoma de Tamaulipas y el Comité Interno de la editorial Fontamara.

Aproximaciones
a la complejidad de una
**política pública de
Vivienda en México**
que disminuya el rezago y los riesgos
de afectaciones mediante el
enfoque de género

ALMA AMALIA HERNÁNDEZ ILIZALITURRI
AUTORA-COORDINADORA

editorial
fontamara



VERDAD, BELLEZA, PROBIIDAD



Agradecemos al Consejo Nacional de Humanidades, Ciencias y Tecnologías (CONAHCYT), por el financiamiento al proyecto número 320279 aprobado en el marco de la convocatoria FOP-16-2021 perteneciente al Fondo Sectorial Paradigmas y Controversias de la Ciencia.





MVZ MC Dámaso Leonardo Anaya Alvarado
PRESIDENTE

Dr. Fernando Leal Ríos
VICEPRESIDENTE

Mtro. Eduardo García Fuentes
VOCAL

Dra. Rosa Issel Acosta González
VOCAL

CP Jesús Francisco Castillo Cedillo
VOCAL

MVZ Rogelio de Jesús Ramírez Flores
VOCAL

Comité Editorial del Consejo de Publicaciones de la Universidad Autónoma de Tamaulipas

Dra. Lourdes Arizpe Slogher • Universidad Nacional Autónoma de México | **Dr. Amalio Blanco** • Universidad Autónoma de Madrid, España | **Dra. Rosalba Casas Guerrero** • Universidad Nacional Autónoma de México | **Dr. Francisco Díaz Bretones** • Universidad de Granada, España | **Dr. Rolando Díaz Lowing** • Universidad Nacional Autónoma de México | **Dr. Manuel Fernández Ríos** • Universidad Autónoma de Madrid, España | **Dr. Manuel Fernández Navarro** • Universidad Autónoma Metropolitana, México | **Dra. Juana Juárez Romero** • Universidad Autónoma Metropolitana, México | **Dr. Manuel Marín Sánchez** • Universidad de Sevilla, España | **Dr. Cervando Martínez** • University of Texas at San Antonio, E.U.A. | **Dr. Darío Páez** • Universidad del País Vasco, España | **Dra. María Cristina Puga Espinosa** • Universidad Nacional Autónoma de México | **Dr. Luis Arturo Rivas Tovar** • Instituto Politécnico Nacional, México | **Dr. Aroldo Rodrigues** • University of California at Fresno, E.U.A. | **Dr. José Manuel Valenzuela Arce** • Colegio de la Frontera Norte, México | **Dra. Margarita Velázquez Gutiérrez** • Universidad Nacional Autónoma de México | **Dr. José Manuel Sabucedo Cameselle** • Universidad de Santiago de Compostela, España | **Dr. Alessandro Soares da Silva** • Universidad de São Paulo, Brasil | **Dr. Akexandre Dorna** • Universidad de CAEN, Francia | **Dr. Ismael Vidales Delgado** • Universidad Regiomontana, México | **Dr. José Francisco Zúñiga García** • Universidad de Granada, España | **Dr. Bernardo Jiménez** • Universidad de Guadalajara, México | **Dr. Juan Enrique Marciano Medina** • Universidad de Puerto Rico-Humacao | **Dra. Ursula Oswald** • Universidad Nacional Autónoma de México | **Arq. Carlos Mario Yori** • Universidad Nacional de Colombia | **Arq. Walter Debenedetti** • Universidad de Patrimonio, Colonia, Uruguay | **Dr. Andrés Piqueras** • Universitat Jaume I, Valencia, España | **Dra. Yolanda Troyano Rodríguez** • Universidad de Sevilla, España | **Dra. María Lucero Guzmán Jiménez** • Universidad Nacional Autónoma de México | **Dra. Patricia González Aldea** • Universidad Carlos III de Madrid, España | **Dr. Marcelo Urra** • Revista Latinoamericana de Psicología Social | **Dr. Rubén Ardila** • Universidad Nacional de Colombia | **Dr. Jorge Gissi** • Pontificia Universidad Católica de Chile | **Dr. Julio F. Villegas †** • Universidad Diego Portales, Chile | **Ángel Bonifaz Ezeta †** • Universidad Nacional Autónoma de México

Índice

1. Introducción al estudio de la vivienda diferenciada	11
<i>Alma Amalia Hernández Ilizaliturri, Maritza Alvarez Herrera y Luis Jiménez E.</i>	
1.1. Privación del derecho a la vivienda en México	12
1.2. Relevancia científica al estudio de la exclusión residencial	13
1.3. Los excluidos	14
1.4. Las jefas de familia y la exclusión residencial	15
1.5. Metodología para el estudio de la vivienda diferencial	21
2. El derecho a la vivienda digna	27
<i>Alma Amalia Hernández Ilizaliturri, Augusto González Graziano y Lucía Graciano Casas</i>	
2.1. Introducción	29
2.2. El marco jurídico de la vivienda digna	32
2.3. El derecho a una vivienda digna diferenciada en México	34
2.4. Reflexiones de los alcances jurídicos	40
2.5. Análisis de la efectividad de las políticas públicas de vivienda social	42
2.5. La paradoja del derecho a la vivienda digna	46
2.5.1 Conocimiento del proceso de la política pública de vivienda en México (1940-2018)	47
2.5.2. Conocimiento en el proceso de la política pública de vivienda en México al 2018	54
2.6. Reflexiones: hacia una política de vivienda basada en la diferenciación	66
3. Las necesidades de los hogares monoparentales	71
<i>Alma Amalia Hernández Ilizaliturri, Gerardo Haces Atondo, Jesús Gerardo Delgado Rivas y María Elena Torres Pérez</i>	
3.1. Caracterización de la desigualdad en los hogares mexicanos	72
3.1.1. Las desigualdades en consumo de los hogares mexicanos	73
3.1.2. La vulnerabilidad económica de los hogares femeninos en México	76
3.1.3. La baja disponibilidad de una red de contención	80
3.2. Gustos y preferencias en la consumición de la vivienda diferenciada	85

3.3. Reflexiones sobre la dirección apropiada de políticas públicas para viviendas diferenciadas	92
4. Vivienda diferenciada/hogares para jefas de familia	99
<i>Alma Amalia Hernández Ilizaliturri, Felipe Rodríguez Ruiz y Judith Hernández Ilizaliturri</i>	
4.1. Programa de vivienda diferenciada	100
4.1.1. Acceso a la vivienda diferenciada retos y desafíos	100
4.2. Prototipo de vivienda biodinámico	111
4.2.1. Vivienda social	119
4.2.2. Mujeres jefas de familia	120
4.2.3. Diseño participativo y vivienda diferenciada	121
4.2.3.1. Ecotecnologías	121
4.2.3.2. Diseño biodinámico	122
4.2.4. Proyecto arquitectónico	123
5. Vivienda diferenciada. Una solución a la exclusión	155
<i>Alma Amalia Hernández Ilizaliturri, Perla Charles Gómez e Idolina Bernal González</i>	
Referencias	162

Durante décadas la política de vivienda en México se ha centrado en beneficiar a los edificadores, provocando que más de 650 mil casas se encuentren abandonadas porque no satisfacen las necesidades de los usuarios. En el presente proyecto de investigación se analiza la vivienda social desde un enfoque diferenciado, considerando como usuarias a las jefas de familia en condiciones de pobreza, quienes por su doble jornada de trabajo, la precariedad laboral y su ingreso mínimo, no acceden a viviendas dignas ubicadas en zonas libres de afectaciones por la presencia de fenómenos perturbadores.

Se plantea que, desde la perspectiva de la justicia redistributiva, el Estado debe impulsar el diseño y desarrollo de conjuntos habitacionales que transformen el espacio de vivienda y conformen redes de contención social, mediante espacios comunes que mejoren la calidad de vida disminuyendo el gasto destinado a los servicios públicos.

El presente estudio invita a reflexionar sobre nuevas líneas de investigación, orientadas al apropiamiento de los espacios de vivienda como mecanismos de integración económica; los cambios en las relaciones de convivencia en comuna cuando el objetivo es homogéneo y heterogéneo para los habitantes; la evolución de los hogares con jefaturas de familia uniparentales; el cambio en las necesidades en el uso de los espacios del hogar.

Sin lugar a duda, el estudio sobre la vivienda diferenciada y las necesidades de los individuos se abordará desde diferentes áreas de conocimiento, durante las próximas décadas.

Publicación financiada con recursos del proyecto Conacyt 320279

ISBN 978-607-736-924-0



ISBN UAT: 978-607-8888-55-9

ISBN Fontamara: 978-607-736-924-0



Consejo de
Publicaciones